

**TABERNA HOMEOWNERS ASSOCIATION
DUES ANALYSIS
BUDGET 2015
12/31/2014**

MASTER DUES

2014 Budget	# of	2014 Dues	2014 Total	2013	Change	2012 Dues	2011 Dues	2010 Dues	2009 Dues
	Lots	Per Lot	Dues	Per Lot	%	Per Lot	Per Lot	Per Lot	Per Lot
Lake Properties	17	\$ 305	\$ 5,185	\$ 295	3.39%	\$ 295	\$ 249	\$ 249	\$ 265
One Taberna Way	16	\$ 280	\$ 4,480	\$ 270	3.70%	\$ 295	\$ 220	\$ 220	\$ 235
Commercial Lots	4	\$ 305	\$ 1,220	\$ 295	3.39%	\$ 295	\$ 243	\$ 243	\$ 258
Other properties	746	\$ 280	\$ 208,880	\$ 270	3.70%	\$ 270	\$ 220	\$ 220	\$ 235
Total # Lots/Dues	783		\$ 219,765						

2015 Dues	2015 Total
Per Lot	Dues
\$ 305	\$ 5,185
\$ 280	\$ 4,480
\$ 305	\$ 1,220
\$ 280	\$ 208,880
	\$ 219,765

SUB COMMUNITIES:

ABBINGTON WOODS	# of	2014 Dues	2014 Total	2013 dues	Change	2012 dues	2011 dues	2010 dues	2009 dues
	Lots	Per Lot	Dues	per lot	%	per lot	per lot	per lot	per lot
Total Properties	62	\$ 840	\$ 52,080	\$ 800	5.00%	\$ 750	\$ 750	\$ 750	\$ 786

2015 Dues	2015 Total
Per Lot	Dues
\$ 875	\$ 54,250

BOLEYN CREEK	# of	2014 Dues	2014 Total	2013 dues	Change	2012 dues	2011 dues	2010 dues	2009 dues
	Lots	Per Lot	Dues	per lot	%	per lot	per lot	per lot	per lot
Total Properties	24	\$ 840	\$ 20,160	\$ 800	5.00%	\$ 780	\$ 750	\$ 700	\$ 718
Less: Exempt Lots	1	\$ 840	\$ 840	\$ 800	5.00%	\$ 780	\$ 750	\$ 700	\$ 718
Total properties / dues	23		\$ 19,320						

2015 Dues	2015 Total
Per Lot	Dues
\$ 875	\$ 21,000
\$ 875	\$ 875
	\$ 20,125

ONE TABERNA WAY	# of	2014 Dues	2014 Total	2013 dues	Change	2012 dues	2011 dues	2010 dues	2009 dues
	Lots	per lot	dues	per lot	%	per lot	per lot	per lot	per lot
Total Properties	16	\$ 1,900	\$ 30,400	\$ 1,800	5.56%	\$ 1,800	\$ 1,500	\$ 1,500	\$ 2,000

2015 Dues	2015 Total
Per Lot	Dues
\$ 2,000	\$ 32,000

TABERNA LANDING	# of	2014 Dues	2014 Total	2013 dues	Change	2012 dues	2011 dues	2010 dues	2009 dues
	Lots	per lot	dues	per lot	%	per lot	per lot	per lot	per lot
Total Properties	6	\$ 1,160	\$ 6,960	\$ 1,000	16.00%	\$ 1,000	\$ 1,000	\$ 900	\$ 1,355

2015 Dues	2015 Total
Per Lot	Dues
\$ 1,160	\$ -